



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.07.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 29025

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18338/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 41 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|-------------------------------------------------|----------|-----|-----|-----------------------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 4810/62 | STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, OZALJSKA ULICA BR. 87 | | | 401 | Pripis iz uložka 8543 |
| | | UKUPNO: | | | 401 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| | | Zaprimljeno 10.02.2006. broj Z-10402/06= Z-31498/06 | |
| *1.1 | Z-74196/2007 | Zabilježuje se da kod upisa Stambeno poslovne zgrade na kčbr. 4810/62 nisu priložene građevna i uporabna dozvola u smislu čl.141. zakona o gradnji (NN-175/03). | ZABILJEŽBA |
| 1.2 | | <p>Zaprimljeno 23.11.2007. broj Z-74196/07</p> <p>Na temelju pravomoćne Građevinske dozvole Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet klasa: UP/I-361-03/01-01/450 Urbroj: 251-05-39/906-01/14 od 22. listopada 2001., Zaključka Grad Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet klasa: UP/I-361-03/07-01/2076 Urbroj: 251-13-22/106-07-2 od 07. studenog 2007., Izmjene i dopune građevne dozvole Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet klasa: UP/I-361-03/2003-01/280 Urbroj: 251-05-39/906-03-5 od 07. travnja 2003., Zaključka Grad Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet klasa: UP/I-361-03/07-01/2075 Urbroj: 251-13-22/106-07-2 od 07. studenog 2007., pravomoćne Uporabne dozvole Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet klasa: UP/I-361-05/04-01/287 Urbroj: 251-05-39/906-05-6 od 22. siječnja 2005. i Zaključka Grad Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet i promet klasa: UP/I-361-05/07-01/0540 Urbroj: 251-13-22/106-07-2 od 07. studenog 2007., briše se zabilježba na popisnom listu da kod upisa stambeno poslovne zgrade na kčbr. 4810/62 nisu priložene građevna i uporabna dozvola u smislu čl.141. zakona o gradnji (NN-175/03). zabilježena ovosudnim rješenjem pod poslovnim brojem Z-10402/06=Z-31498/06 od 10. veljače 2006.</p> | |

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 41. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) | | | |
| parkirno mjesto M14 na sjevernoj strani podruma -2, korisne površine 7,54 m2, u nacrtima karirano ispunjene tlocrtne površine označene tirkiznom bojom | | | |
| | *MAYGUT D.O.O., ZAGREB, MEĐIMURSKA UL. 21 | | Promjena vlasnika. |
| | *F.K.T. D.O.O., UL. KRALJA TOMISLAVA BR. 40, IVANIĆ GRAD | | Promjena vlasnika. |
| | *F.K.T. INŽINJERING D.O.O., OIB: 64936768836, IVANIĆ GRAD, VUKOVARSKA 1 | | Prijenos na B-41.1 |
| *1.1 | Z-3294/2008 | Zaprimljeno 18.07.2007. broj Z-47805/07 Na temelju Očitovanja od 27.06.2007. godine, Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 18.05.2007. godine i Potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, klasa: 361-08/2006-03/0644, ur. broj: 251-13-22/106-06-3 od 24.10.2006. godine upisuju se posebni dijelovi i uknjižuje se pravo vlasništva, | Promjena vlasnika. |
| *1.2 | Z-53903/2011 | Zaprimljeno 17.01.2008. broj Z-3294/08 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 24.10.2007., punomoći od 15.10.2007., izvotka iz sudskog registra od 04.12.2007. i povijesnog izvotka iz sudskog registra od 17.01.2008. uknjižuje se pravo vlasništva. | Promjena vlasnika. |
| *1.3 | Z-15821/2018 | Zaprimljeno 08.11.2011. broj Z-53903/11 Na temelju Ugovora o preuzimanju duga od 01. listopada 2010.g. i Aneksa istom ugovoru od 04. studenog 2011.g. uknjižuje se pravo vlasništva | |
| *2.1 | Z-77111/2007 | Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77111/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 9. siječnja 2008. godine, zabilježuje se odbijeni prijedlog F.K.T. d.o.o., Ivanić Grad, Ulica kralja Tomislava 40, radi uknjižbe prava vlasništva. | ZABILJEŽBA |
| 2.2 | | Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77111/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 12. veljače 2008. godine, briše se zabilježba odbijenog prijedloga pod posl. br. Z-77111/07. | |
| *3.1 | Z-57698/2010 | Zaprimljeno 02.12.2010. broj Z-57698/10 Temeljem rješenja ovog suda br. gornji zabilježuje se odbačeni prijedlog F.K.T. Inženjering d.o.o. radi uknjižbe prava vlasništva | ZABILJEŽBA |
| 3.2 | | Zaprimljeno 02.12.2010. broj Z-57698/10 Temeljem rješenja ovog suda br. gornji briše se zabilježba odbačenog prijedloga | |
| *4.1 | Z-1229/2013 | Zaprimljeno 11.10.2011. broj Z-48944/11 Zabilježuje se odbijeni prijedlog FRIGO-KOR d.o.o., Zagreb, Majstorska 11, radi zabilježbe spora. | ZABILJEŽBA |
| 4.2 | | Zaprimljeno 09.01.2013. broj Z-1229/13, Ozn. Z-48944/11 Temeljem ovosudnog rješenja gornji posl. br od 13. veljače 2015. briše se zabilježba odbijenog prijedloga "FRIGO-KOR" d.o.o., Zagreb, Majstorska br. 11, radi zabilježbe spora posl. br. Z-48944/11. | |

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| *5.1 | Z-1563/2014 | Zaprimljeno 29.03.2013. broj Z-15844/13 Temeljem rješenja od 26. ožujka 2013., izdanog pod KI:UP-I/110/07/12-01/1128, ur.br:04-06-13-1128-17 zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe | ZABILJEŽBA |
| 5.2 | | Zaprimljeno 14.01.2014. broj Z-1563/14 Temeljem predstečajne nagodbe sastavljene na zapisnik kod Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 5. Stpn-278/2013-8 dana 28. studenoga 2013.g., briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisane pod posl.br. Z-15844/13 temeljem rješenja od 26. ožujka 2013.g. izdanog pod KI-UP-I/110/07/12-01/1128, urbroj: 04-06-13-1128-17. | |
| *6.1 | Z-18338/2021 | Zaprimljeno 05.05.2016. broj Z-20658/16 Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-5156/15 od 02.svibnja 2016. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-5156/15 od 25.siječnja 2016. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad F.K.T. Inženjering d.o. o., Ivanić Grad, Vukovarska 1 OIB 64936768836 | ZABILJEŽBA |
| *41.1 | Z-57107/2019 | Zaprimljeno 16.03.2018.g. pod brojem Z-15821/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 18.01.2016 *ZAGREB-BETON D.O.O., OIB: 90475183197, SESVETSKI KRALJEVEC, STROJARSKA 5, 10360 SESVETE, HRVATSKA | na 40 (1.3), 41 (1.3) |
| *41.2 | Z-3278/2021 | Zaprimljeno 29.11.2019.g. pod brojem Z-57107/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 22.11.2019 *ENERGO VOČIN D.O.O., OIB: 57675254293, PROSINAČKIH ŽRTAVA 14, 33522 VOČIN *ENERGO KOP D.O.O., OIB: 57675254293, ZAGREBAČKA ULICA 132, ČISTA MLAKA 10361 SESVETE-KRALJEVEC | na 41 (41.1) Ispisano dana 28.02.2020 |
| 41.3 | | Promjena provedena elektroničkim putem 28.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019). | na 41 (41.2) |
| 41.4 | | Zaprimljeno 21.01.2021.g. pod brojem Z-3278/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 22.12.2020 KARIN NEDILJKO, OIB: 45302710955, ULICA 3. IMOTSKE BOJNE 6, GRUBINE 21260 IMOTSKI | na 41 (41.2) |
| 41.5 | | Zaprimljeno 01.04.2021.g. pod brojem Z-18338/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSL. BR. ST-5156/15-265 03.03.2021, upisane pod posl. br. Z-20658/16. | na 40 (6.1), 41 (6.1) |

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | | |
| *1.1 | Z-64941/2006 | Zaprimljeno 10.10.2006. broj Z-64941/06 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 18. listopada 2006. godine zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Maygut d.o.o. iz Zagreba, Laščinska cesta br. 21 A, radi brisanja zabilježbe | ZABILJEŽBA |
| 1.2 | | Zaprimljeno 10.10.2006. broj Z-64941/06 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 10. prosinca 2007. godine briše se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Maygut d.o.o. iz Zagreba, Laščinska cesta br. 21 A, radi brisanja zabilježbe | |
| *2.1 | Z-2840/2007 | Zaprimljeno 12.01.2007. broj Z-2840/07 Temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Z-2840/07 od 21.3.2007. godine, zabilježuje se odbijeni prijedlog Maygut d.o.o., Zagreb, Međimurska 21 radi upisa posebnih dijelova. | ZABILJEŽBA |
| 2.2 | | Zaprimljeno 12.01.2007. broj Z-2840/07 Temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Z-2840/07 od 18. srpnja 2007. godine, briše se zabilježba odbijenog prijedloga. | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|----------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.07.2021.